



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

MAS Ploština jako nositel strategie komunitně vedeného místního rozvoje „SCLLD pro území MAS Ploština na období 2014 – 2020“

vyhlašuje

2. výzvu k předkládání žádostí o podporu z Integrovaného regionálního operačního programu

s názvem

„MAS Ploština, z.s. – IROP – 2. výzva - podpora sociálního bydlení“

VAZBA NA VÝZVU ŘO IROP Č. 62 „SOCIÁLNÍ INFRASTRUKTURA - INTEGROVANÉ
PROJEKTY CLLD“

Identifikace výzvy	
Operační program	Integrovaný regionální operační program
Specifický cíl IROP	4.1 Posílení komunitně vedeného místního rozvoje za účelem zvýšení kvality života ve venkovských oblastech a aktivizace místního potenciálu
Číslo výzvy ŘO IROP	62. výzva IROP - SOCIÁLNÍ INFRASTRUKTURA - INTEGROVANÉ PROJEKTY CLLD - SC 2.1
Číslo výzvy MAS	2
Opatření integrované strategie	C 2.1 Podpora sociálního bydlení
Podopatření integrované strategie	
Druh výzvy	Kolová

Termíny	
Datum a čas vyhlášení výzvy MAS	26.2.18 4:00
Datum a čas zpřístupnění formuláře žádosti o podporu v MS2014+	26.2.18 4:00
Datum a čas zahájení příjmu žádostí o podporu v MS2014+	N/R
Datum a čas ukončení příjmu žádostí o podporu v MS2014+	3.4.18 16:00
Datum zahájení realizace projektu	01.01.2014
	<i>Datem zahájení realizace projektu se rozumí datum prvního právního úkonu týkajícího se aktivit projektu, na které jsou vynaloženy způsobilé výdaje. Datum zahájení realizace projektu může být stanoveno nejdříve na 1. 1. 2014, a to i v případě, že první právní úkon byl učiněn před tímto datem.</i>
Datum ukončení realizace projektu	31.12.2020
	<i>Realizace projektu nesmí být ukončena před podáním žádosti o podporu v MS 2014+.</i>

Podpora	
Celková částka dotace z Evropského fondu pro regionální rozvoj pro výzvu	1 805 000,000 Kč
Míra podpory z Evropského fondu pro regionální rozvoj a státního rozpočtu pro projekt	Evropský fond pro regionální rozvoj - 95 % Státní rozpočet - 0 %
Minimální a maximální výše celkových způsobilých výdajů projektu	Minimální výše celkových způsobilých výdajů je 500.000,-Kč Maximální výše celkových způsobilých výdajů je 1.900.000,- Kč
	Podpora bude poskytována dle následujících režimů. Žadatel si vybere více vhodný typ režimu veřejné podpory z níže uvedených: - Podpora dle Rozhodnutí Komise ze dne 20. prosince 2011 o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené

Podmínky veřejné podpory	<p>určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu (2012/21/EU), při výběru režimu podpory „Rozhodnutí Komise o SOHZ (2012/21/EU)“ v MS2014+ dále jen podpora dle Rozhodnutí Komise 2012/21/EU, nebo</p> <p>- Podpora dle Nařízení Komise (EU) č. 360/2012 ze dne 25. dubna 2012 o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis udílenou podnikům poskytujícím služby obecného hospodářského zájmu, při výběru režimu podpory „Podpora de minimis na SOHZ (Nařízení Komise (EU) č. 360/2012)“ v MS2014+, dále jen podpora de minimis SOHZ.</p>
Forma podpory	Dotace – ex-post financování

Zacílení podpory	
Typy podporovaných projektů	<p>Nákup a rekonstrukce jednotlivých bytů pro účely sociálního bydlení (pořízení kuchyňské linky, rekonstrukce koupelny apod.) v nesegregovaných intravilánech obcí.</p> <p>Nákup stavební parcely a výstavba bytového domu se čtyřmi až šesti bytovými jednotkami.</p> <p>Nástavba nebo půdní vestavba bytů na stávající bytový dům.</p> <p>Nákup nemovitosti kolaudované pro bydlení nebo jiný účel včetně souvisejících pozemků, a její rekonstrukce na bytový dům se sociálními byty.</p> <p>Rekonstrukce bytového domu, při které dojde ke změně dispozic bytových jednotek (např. rozdělení větších bytů na menší) za účelem vytvoření sociálních bytů.</p> <p>Doplňková aktivita</p> <p>Jako doplňková aktivita bude podporováno zahrnutí zeleně v okolí budov a na budovách, např. zelené zdi a střechy, aleje, hřiště a parky do realizovaných projektů</p>
Území realizace	Na území obcí MAS Ploština, z.s.
Oprávnění žadatelé	obce, nestátní neziskové organizace, církve, církevní organizace
	- osoby spící venku (např. ulice, pod mostem, nádraží, letiště, veřejné dopravní prostředky, kanály, jeřabně, odstavené vagony, stany, garáže

Cílová skupina	<p>upravené prostřečky, karavany, jeskyne, ustavené vagony, stany, garáže, prádelny, sklepy a půdy domů, vraky aut),</p> <ul style="list-style-type: none"> - osoby v nízkoprahové noclehárně, - osoby sezonně užívající k přenocování prostory zařízení bez lůžek, - muži a ženy v azylovém domě, - matky nebo otcové s dětmi v azylovém domě, - úplné rodiny v azylovém domě, - osoby v domě na půli cesty, - osoby ve veřejné komerční ubytovně (nemají jinou možnost bydlení), - osoby bez přístřeší po vystěhování z bytu, - žadatelé o azyl v azylových zařízeních, - osoby po opuštění věznice, - osoby před opuštěním zdravotnického zařízení, - osoby po opuštění dětské instituce či pěstounské péče, - muži a ženy v seniorském věku, - invalidé dlouhodobě ubytovaní v azylovém domě, - osoby přechodně bydlící u příbuzných nebo přátel (nemají jinou možnost bydlení), - osoby bydlící v bytě bez právního důvodu, - osoby v nezákonně obsazené budově, - osoby na nezákonně obsazeném pozemku (zahradkářské kolonie, zemnice), - osoby, které dostaly výpověď z nájemního bytu, - osoby žijící v mobilním obydlí, např. maringotka, karavan, hausbót (nemají jinou možnost bydlení), - osoby žijící v budově, která není určena k bydlení, např. osoby žijící na pracovišti, v zahradních chatkách se souhlasem majitele, - osoby žijící v provizorních stavbách nebo v budovách bez kolaudace pro účely bydlení, - osoby žijící v nevhodném objektu – obydlí se stalo nezpůsobilým k obývání (dříve mohlo být obyvatelné).
-----------------------	---

Věcné zaměření		
Podporované aktivity	1	Sociální bydlení
	2	
	3	
	4	
	5	
Indikátory	<p>5 53 20 Průměrný počet osob využívajících sociální bydlení</p> <p>5 53 10 Nárůst kapacity sociálních bytů</p> <p>5 53 01 Počet podpořených bytů pro sociální bydlení</p>	

Náležitosti žádosti o podporu		
Povinné přílohy	1	Plná moc
	2	Zadávací a výběrové řízení
	3	Doklady o právní subjektivitě žadatel
	4	Výpis z rejstříku trestů - příloha zrušena
	5	Studie proveditelnosti
	6	Doklad o prokázání právních vztahů k majetku, který je předmětem projektu
	7	Žádost o stavební povolení nebo ohlášení, případně stavební povolení nebo souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru nebo veřejnoprávní smlouva nahrazující stavební povolení
	8	Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení nebo pro ohlášení stavby
	9	Položkový rozpočet stavby
	10	Čestné prohlášení o skutečném majiteli
	11	Potvrzení o podání žádosti o pověření zajištění služby obecného hospodářského zájmu (pouze žadatelé plánující čerpat v režimu Rozhodnutí Komise 2012/21/EU)
	12	Souhlasné stanovisko obce s realizací projektu
	13	Čestné prohlášení, že realizace projektu nepodléhá stavebnímu řízení
	14	Situační plán - umístění objektu určenému sociálnímu bydlení a popis vzdáleností k objektům občanské vybavenosti.
	Bližší specifikace náležitostí u požadovaných příloh žádosti o dotaci je uvedena ve Specifických pravidlech výzvy č. 62 IROP v kapitole 3.4.5. která jsou dostupná na http://www.strukturalni-fondy.cz/cs/Microsites/IROP/Vyzvy/Vyzva-c-62Socialni-infrastruktura-integrované-projekty-CLLD .	

Způsobilé výdaje	
	Viz kapitola 10 Obecných pravidel pro žadatele a příjemce a kapitoly 3.4.7 (Sociální bydlení) Specifických pravidel pro žadatele a příjemce

Věcná způsobilost	3.4.7 (sociální bydlení) specifických pravidel pro žadatele a příjemce, výzva č. 62. Obecná a Specifická pravidla pro žadatele a příjemce jsou k nalezení na webové adrese: http://www.strukturalnifondy.cz/cs/Microsites/IROP/Vyzvy/Vyzva-c-62-Socialni-infrastrukturaintegrované-projekty-CLLD . Věcná způsobilost se řídí do vydání rozhodnutí Obecnými a Specifickými pravidly pro žadatele a příjemce integrovaných projektů pro výzvu č. 62 IROP ve znění platném ke dni vyhlášení výzvy. V době realizace, tj. od data vydání rozhodnutí o dotaci, se věcná způsobilost řídí vždy aktuální verzí výše uvedených Pravidel.
Časová způsobilost	1.1.2014 - 31.12.2020
Informace o křížovém financování	Křížové financování není možné

Další detaily výzvy	
Provádění změn výzvy	Změna výzvy je možná pouze v případě změny právních předpisů a metodik. MAS Ploština, jakožto vyhlášovatel výzvy má možnost provádět změny ve výzvě. O změně pravidel výzvy jsou žadatelé a příjemci informováni prostřednictvím MS2014+. Změna je zároveň zveřejněna na webových stránkách www.mas.plostina.cz Podmínky pro případnou změnu výzvy jsou uvedeny v kapitole 2.2 Obecných pravidel a kapitole 3 Interních postupů MAS Ploština, z.s.. Změny ve výzvě se nevztahují na žádosti o podporu, které již žadatelé podali. Žadatel se řídí do vydání rozhodnutí Obecnými a Specifickými pravidly pro žadatele a příjemce integrovaných projektů pro výzvu č. 62 IROP ve znění platném ke dni vyhlášení výzvy. V době realizace, tj. od data vydání rozhodnutí o dotaci, se příjemce řídí vždy aktuální verzí výše uvedených Pravidel
Příjmy projektu	Projektům v aktivitě Sociální bydlení, kterým bude poskytnuta podpora v režimu de minimis podle Nařízení Komise (EU) č. 360/2012 ze dne 25. dubna 2012 o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis udílenou podnikům poskytujícím služby obecného hospodářského zájmu, příjmy generované projektem neovlivní výši poskytnuté podpory.
	Hodnocení formálních náležitostí a přijatelnosti provádí pracovníci kanceláře MAS Ploština. Věcné hodnocení provádí výběrová komise MAS Ploština jakožto výběrový orgán. Programový výbor MAS Ploština jakožto rozhodovací orgán vybírá projekty k realizaci a stanovuje výši alokace na projekty na základě návrhu výběrové komise.

<p>Způsob hodnocení projektů</p>	<p>Minimální bodová hranice pro splnění věcného hodnocení je 30 bodů z celkových 60 bodů. Postup hodnocení projektů je uveden v Interních postupech IROP MAS Ploština. Zveřejněn na webových stránkách MAS Ploština www.mas.plostina.cz</p> <p>Postup pro případ, že alokace projektů, které splnily podmínky hodnocení, přesahuje celkovou alokaci výzvy je uveden Interních postupech IROP, které jsou na www.mas.plostina.cz</p> <p>Závěrečné ověření způsobilosti projektu provádí CRR. Žadatel má možnost podat žádost o přezkum hodnocení. Postup pro tento případ je uveden v Interních postupech IROP MAS Ploština , které jsou na www.mas.plostina.cz</p>
<p>Kritéria pro hodnocení projektů</p>	<p>Příloha č.1 Kritéria formálního hodnocení a přijatelnosti Příloha č.2 Kritéria věcného hodnocení</p>
<p>Další specifika výzvy</p>	<p>MAS bude vytvářet seznam náhradních projektů pro případ, že požadavky na dotaci u všech projektů, které splnily podmínky věcného hodnocení a převyšují alokaci výzvy MAS.</p> <p>Žadatel se řídí do vydání rozhodnutí Obecnými a Specifickými pravidly pro žadatele a příjemce integrovaných projektů pro výzvu č. 62 IROP ve znění platném ke dni vyhlášení výzvy. V době realizace, tj. od data vydání rozhodnutí o dotaci, se příjemce řídí vždy aktuální verzí výše uvedených Pravidel. Další přílohou žádosti o podporu jsou: Čestné prohlášení, že realizace projektu nepodléhá stavebnímu řízení (ohlášení). Situační plán - umístění objektu určenému sociálnímu bydlení a popis vzdáleností k objektům občanské vybavenosti.</p>
<p>Forma a způsob podání žádosti o podporu</p>	<p>Elektronické podání prostřednictvím MS2014+ na adrese https://mseu.mssf.cz</p>
<p>Odkaz na Obecná a Specifická pravidla výzvy ŘO IROP</p>	<p>http://www.dotaceu.cz/cs/Microsites/IROP/Vyzvy</p>
	<p>Kontaktní údaje na pracovníky MAS, s kterými je možné konzultovat projektové záměry:</p>

**Kontakty pro poskytování
informací**

Petr Machů
vedoucí zaměstnanec SCLLD
tel.: 776 160 680
e-mail: petrmachu@seznam.cz

Lenka Častulíková
manažerka CLLD
tel.: 724 704 366
e-mail: l.castulikova@seznam.cz

<http://mas.plostina.cz/index.php?page=kontakty>

Seznam příloh výzvy

1	Příloha č.1 Kritéria formálního hodnocení a přijatelnosti
2	Příloha č.2 Kritéria věcného hodnocení
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	
10	
11	
12	
13	
14	
15	